

SO.ASJ.424.6.1.2023

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu r. w Piechowicach, pomiędzy:

Gminą Miejską Piechowice z siedzibą przy ul. Kryształowej 49 w Piechowicach 58-573, NIP: 611-010-86-58, REGON: 000527055, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Piechowice – **Pana Jacka Kubielskiego**,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Piechowice – **Pani Justyny Deniusz**,

zwaną dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”, a:

..... z siedzibą przy ul.,

....., NIP:....., REGON:

.....,

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej „**Stronami**”, zaś każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego poniżej progu, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest: **dostawa wraz z transportem i montażem urządzeń na plac zabaw – trampolin posiadających certyfikaty bezpieczeństwa zgodne z obowiązującymi normami – na terenie działki nr 185 obręb 5 w Piechowicach przy ul. Szkolnej 6.**
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera opis przedmiotu zamówienia stanowiący **Załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi normami i przepisami prawa, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową oraz uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie i uprawnienia do wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w okresie **60 dni od dnia podpisania umowy.**
2. Za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i gotowości

do odbioru końcowego. W przypadku nie odebrania przez Zamawiającego przedmiotu umowy uznaje się, że termin wykonania przedmiotu umowy określony w ust. 1 nie został dotrzymany. W takim przypadku za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o usunięciu wszystkich wad stwierdzonych podczas czynności odbiorowych.

§ 3

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem uprawnionym do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z wykonaniem umowy, w tym w szczególności do podpisywania protokołów odbioru, jest Pan Szymon Wszyński, tel. 75 75 48 913, osobą do kontaktów w sprawach organizacyjnych jest Pani Agnieszka Mirek, tel: 75 75 48 915.
2. Przedstawicielem Wykonawcy i uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym jest, tel
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie jest zmianą umowy, jednak wymaga ona zgłoszenia stronie przeciwnej w formie pisemnej.

§ 4

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania terenu do wykonania przedmiotu umowy – placu zabaw,
 - 2) zapłaty należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przejęcia terenu wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu umowy, obowiązującymi normami i przepisami prawa, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z Zamawiającym umową oraz uzgodnieniami z Zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) zabezpieczenia i oznakowania na własny koszt terenu podczas prac montażowych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 4) realizacji umowy z najwyższą starannością zapewniając, że przedmiot umowy będzie wolny od wad i usterek,
 - 5) przygotowania i zgłoszenia wykonania przedmiotu umowy do odbiorów, uczestniczenia w czynnościach odbiorowych,
 - 6) zagospodarowania na własny koszt odpadów powstających w wyniku realizacji zadania przy przestrzeganiu obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
 - 7) niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy. W przypadku nie wykonania powyższego obowiązku, Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu wobec Zamawiającego,
 - 8) niezwłocznego usunięcia własnym staraniem i na koszt własny ewentualnych szkód powstałych z tytułu realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
 - 9) utrzymania czystości w obrębie terenu wykonania przedmiotu umowy,
 - 10) uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór,

- 11) udziału w przeglądach gwarancyjnych - na pisemne wezwanie Zamawiającego i zapewnienie usunięcia stwierdzonych podczas tych przeglądów wad.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo i higienę pracy na terenie wykonania przedmiotu umowy oraz obszarze, który wykorzystywany jest podczas realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca odpowiada za teren, na którym wykonywany będzie przedmiot umowy i ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za ewentualnie powstałe szkody, w pełnej wysokości, od dnia przekazania terenu przez Zamawiającego do momentu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez okres trwania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowo – kontraktowej na sumę nie mniejszą niż 30 000,00 złotych, w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego posiadanie wymaganego ubezpieczenia wraz z dowodem potwierdzającym opłatę wymagalnych składek w dniu podpisania umowy.
4. W przypadku, gdy termin ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 3, upłynął w trakcie realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu, jednak nie później niż w ciągu 5 dni od dnia upływu terminu ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 3, dokumentu potwierdzającego kontynuację ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej wraz z dowodem potwierdzającym opłatę wymagalnych składek.
5. W przypadku wystąpienia bezpośrednio do Zamawiającego z roszczeniami wynikającymi z działania lub zaniechania Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

§ 6

MATERIAŁY I URZĄDZENIA

1. Zakres przedmiotu umowy winien być wykonany z materiałów oraz urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca dostarczy na teren realizacji przedmiotu umowy wszystkie materiały i urządzenia niezbędne do realizacji umowy oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać oraz przed zamontowaniem okazać Zamawiającemu do akceptacji dokumenty stwierdzające dopuszczenie materiału do obrotu i powszechnego stosowania, m.in. certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną, w stosunku do wskazanych materiałów.

§ 7

ODBIORY

1. Po zakończeniu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego.

2. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, dołączyć: atesty na zastosowane i wbudowane materiały, prefabrykaty i urządzenia. Niedopełnienie tych obowiązków skutkuje bezskutecznością zawiadomienia o gotowości do odbioru końcowego.
3. Rozpoczęcie końcowego odbioru przedmiotu umowy nastąpi w terminie **7 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego pisemnego powiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia procesu odbioru. W czynnościach odbioru będą brali udział w szczególności przedstawiciele Zamawiającego oraz przedstawiciel Wykonawcy.
4. Odbiorem końcowym Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy po stwierdzeniu jego zgodności z przepisami technicznymi, umową oraz zasadami sztuki budowlanej.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorów zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy,
 - 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, lub
 - b) dokonać odbioru i wyznaczyć termin usunięcia wad zatrzymując odpowiednią do kosztów usunięcia wad część wynagrodzenia Wykonawcy tytułem kaucji gwarancyjnej.
6. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbiorów. Odbiór przedmiotu umowy po usunięciu wad nastąpi w terminie **7 dni** od daty otrzymania zawiadomienia. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele Zamawiającego oraz przedstawiciele Wykonawcy.
7. Nie usunięcie wad w wyznaczonym terminie spowoduje zlecenie ich wykonania na rachunek i koszt Wykonawcy. Należność ta może zostać potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie netto zł (słownie: 00/100 zł), powiększone o należny podatek VAT, który w dniu zawarcia umowy wynosi %, co stanowi kwotę brutto zł (słownie 00/100 zł).
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po odbiorze przedmiotu umowy potwierdzonym przez osobę odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy, na zasadach określonych w ust. 4 niniejszego paragrafu.
3. Faktura VAT wystawiona będzie w następujący sposób: Nabywca/Odbiorca: Gmina Miejska Piechowice, ul. Kryształowa 49, 58 – 573 Piechowice, NIP: 611 – 010 – 86 – 58.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie do 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

5. Prawidłowo wystawiona faktura VAT powinna dodatkowo zawierać numer niniejszej umowy, na podstawie której jest wystawiona.
6. Za datę dokonania płatności przez Zamawiającego Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należną na rzecz Wykonawcy.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z art. 108a – 108d ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Na zamontowane urządzenia oraz na wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca udziela **36 miesięcznej gwarancji**, licząc od dnia odbioru końcowego.
2. Wykonawca gwarantuje, że wykonane roboty i użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewnią bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie wykonanego przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie usuwania wady.
4. Zamawiający pisemnie zgłasza Wykonawcy wykrycie wady, jednocześnie określa termin i miejsce oględzin koniecznych do określenia wady i sposobu jej usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie zgłasza się w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający jednostronnie określa sposób usunięcia wady.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wady w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia, a jeżeli nie będzie to możliwe technicznie, w terminie uzgodnionym przez strony. Jeżeli strony nie uzgodnią terminu usunięcia wady, których usunięcie w ciągu 7 dni nie jest możliwe, Zamawiający jednostronnie wyznacza termin, w którym Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
7. Zamawiający określi terminy przeglądów gwarancyjnych przed upływem okresu gwarancji oraz określi termin usunięcia stwierdzonych w tym okresie wad.
8. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia wad w okresie gwarancji w terminie 7 dni od zawiadomienia przez Zamawiającego o ujawnieniu się wady, Zamawiający ma prawo zlecić te roboty innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności wynikającej z wykonania zastępczego, w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.
9. Dokumentem udzielenia gwarancji na przedmiot umowy jest niniejsza umowa.

§ 10

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) za niewykonanie przedmiotu umowy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
 - 4) za odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy,
 - 5) za zwłokę w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 4 umowy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem § 11 ust. 1 umowy.
 3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, wynosi 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez wcześniejszego wezwania Wykonawcy do ich zapłaty.
 5. W przypadku, gdy potrącenie w całości lub części nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania do zapłaty, mającego formę noty księgowej.
 6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kary z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na podstawie noty obciążeniowej.
 7. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania od Wykonawcy przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 8. W przypadku wystąpienia zwłoki w wykonywaniu umowy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin wykonania przedmiotu umowy, nie rezygnując z kary umownej i odszkodowania.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY, WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Poza postanowieniami ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 5 dni od dnia przekazania terenu wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) Wykonawca przekroczył termin określony w § 2 ust. 1 umowy o okres dłuższy niż 14 dni,

- 3) Wykonawca nie realizuje obowiązków wynikających z umowy.
3. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy może nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia poprzez pisemne oświadczenie wysłane listem poleconym.

§ 12

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
2. Wykonawca po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.
4. Administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób wskazanych w ofercie i umowie przez Wykonawcę jest Zamawiający. Zamawiający wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, kontakt z nim jest możliwy za pomocą adresu e-mail: biuro@msvs.com.pl. Dane osobowe będą przetwarzane w celu udzielenia zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zawarcia i realizacji umowy, a także zabezpieczenia roszczeń, co jest prawnie uzasadnionym interesem. Dane mogą być przekazywane podmiotom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, a także podmiotom świadczącym usługi na rzecz Administratora, których szczegółowy wykaz znajduje się w sekretariacie. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej, a przechowywane będą 5 lat po zakończeniu umowy i pełnym rozliczeniu umowy, nie krócej jednak niż okres przedawnienia ewentualnych roszczeń. Osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia, przetwarzania, wniesienia sprzeciwu, a także złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych jest warunkiem zawarcia umowy, a ich nie podanie uniemożliwi zawarcie umowy. Dane osobowe mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.
5. Źródłem pozyskania danych osobowych osób biorących udział w postępowaniu jest Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania osób, których dane udostępnia Zamawiającemu o treści pkt 4 i 5.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w poufności wszelkich danych osobowych, do których będzie posiadał dostęp w związku z realizacją umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje wszystkich pracowników i podwykonawców, którzy będą mieli dostęp do jakichkolwiek danych osobowych, których Administratorem jest Zamawiający, do zachowania poufności.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem jej nieważności, z zastrzeżeniem § 3 niniejszej umowy.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia sporne kwestie rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 23.04.1964 r. kodeks cywilny.
4. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. **Załącznik nr 1** - Opis przedmiotu zamówienia
2. **Załącznik nr 2** – Formularz propozycji cenowej

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....